

UMOWA NR ____/2011

zawarta w dniu pomiędzy „EKSPLOATATOR” Sp. z o.o. z siedzibą w Rotmance przy ul. Sportowej 25, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000228872, posiadającą NIP 604-00-22-502 zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM reprezentowaną przez:
Tadeusza Warenika – Prezesa Zarządu

a

.....
.....
zwanym dalej WYKONAWCĄ.

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA przyjmuje do wykonania rekonstrukcji otworu studziennego nr 2 na ujęciu wód podziemnych z utworów kredowych w Łęgowie
2. Podstawą opracowania umowy są:
 1. Zapytanie cenowe z dnia 14.11.2011 r.
 2. Oferta WYKONAWCY z dnia 26.04.2010r.
 3. Projekt prac geologicznych

§ 2

TERMINY REALIZACJI

1. Rozpoczęcie prac –
2. Termin wykonania – 2 miesiące od podpisania umowy t.j. do dnia
3. Za termin wykonania Zamawiający przyjmuje podpisanie przez strony końcowego protokołu odbioru robót opisanych w § 1 niniejszej umowy.

§3

CENA

3. Strony ustalają za przedmiot umowy wynagrodzenie ryczałtowe (łącznie z podatkiem VAT) w kwocie brutto zł (słownie: zł zgodnie z ofertą WYKONAWCY) w tym 23% podatek VAT
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 wyczerpuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego względem Wykonawcy.

§4

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają następujące zasady wystawiania i płatności faktur:
 - 1) Fakturowanie jednorazowe
 - 2) Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez strony protokół odbioru końcowego robót.
 2. Należność za wykonane prace płatna będzie przelewem z konta ZAMAWIAJĄCEGO na konto WYKONAWCY wskazane w fakturze w terminie 14 dni od daty jej wpływu.
 3. Strony ustalają, że za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§5

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO:

ZAMAWIAJĄCY jest obowiązany współdziałać z WYKONAWCĄ w sprawach związanych z wykonaniem przedmiotu umowy określonego umową.

§ 6

OBOWIĄZKI WYKONAWCY:

Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

§7

KARY UMOWNE:

1. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za nie dotrzymanie terminu wykonania niniejszej umowy określonego w § 2 ust. 2 w wysokości 30,00 zł za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY w wysokości 5.000,00 zł
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.

§8

ODSTĄPIENIE OD UMOWY:

1. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że nie będzie w stanie wywiązać się z obowiązków wynikających z umowy w zakresie płatności.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - 1) gdy Wykonawca opóźni się w wykonaniu przedmiotu umowy o 14 dni w stosunku do terminu określonego w § 2 ust.2,
 - 2) gdy WYKONAWCA wykonuje prace wadliwie i niezgodnie z warunkami umowy oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania w wyznaczonym mu przez Zamawiającego terminie.
 - 3) ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub rozwiązania firmy Wykonawcy, bądź wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca od umowy powinna podać także pisemne uzasadnienie swojej decyzji.

§ 8

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W przypadku, gdy Strony nie dojdą do porozumienia, ewentualne spory związane z realizacją niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu Powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach I egz. dla WYKONAWCY i 2 egz. dla ZAMAWIAJĄCEGO.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: